

**1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich  
der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42  
„Hermannstraße/nördliche Friedrich-Borgwardt-Straße“**

Aufgrund der §§ 14 ff. des Baugesetzbuches (BauGB) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27. Oktober 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 257) geändert worden ist sowie aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V, GVOBl. M-V S. 777) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 18. März 2025 (GVOBl. M-V S.130, 136) hat die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn am 26.02.2026 folgende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Friedrich-Borgwardt-Straße" beschlossen:

§ 1

Die Geltungsdauer (§ 4) der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Hermannstraße/nördliche Friedrich-Borgwardt-Straße“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn vom 29.04.2024 (bekannt gemacht am 07.03.2024, Laufzeitbeginn 08.03.2024 bis 07.03.2026) wird gemäß § 17 Abs. 1 BauGB um ein Jahr verlängert.

Der Verlängerungszeitraum gilt ebenfalls für die Satzung über die Ergänzung der Planungsziele der Satzung über die Veränderungssperre, die Satzung über die 2. Ergänzung der Planungsziele der Satzung über die Veränderungssperre und die Satzung über die 3. Ergänzung der Planungsziele der Satzung über die Veränderungssperre zur 5. Änderung des B-Planes Nr. 42 „Hermannstraße/nördliche Friedrich-Borgwardt-Straße“.

§ 2

Diese Satzung tritt am 08.03.2026 in Kraft.

Stadt Ostseebad Kühlungsborn  
ausgefertigt am 03.03.2026

  
Olivia Arndt  
Bürgermeisterin



