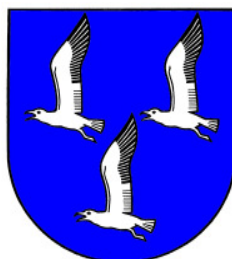


Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Ostseebad Kühlungsborn



Herausgeber: Stadt Ostseebad Kühlungsborn, Ostseeallee 20, 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: (038293) 823-0, Fax: (038293) 823333, E-mail: info@stadt-kborn.de

Verantwortlich für den Inhalt: Der Bürgermeister

Redaktion: Hans-Dieter Meyer, Tel.: (038293) 823406, E-mail: info@stadt-kborn.de

Das Bekanntmachungsblatt erscheint monatlich und liegt in der Infothek im Warteraum Erdgeschoss der Stadtverwaltung während der Dienststunden zur kostenlosen Mitnahme bereit.

Zusätzlich können Sie das Bekanntmachungsblatt auf unserer Internetseite www.stadt-kuehlungsborn.de/ abrufen.

Jahrgang 8

Donnerstag, den 26. 10 2011

Nummer 10

Inhalt

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen:

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Am Grünen Weg"	2
Winter-Ferien-Abenteuer für Kinder von 7 bis 12 Jahren	4

Öffentliche Bekanntmachungen

Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Am Grünen Weg"

BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 20.10.2011 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 46 "Am Grünen Weg" einschließlich Begründung gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Der Geltungsbereich liegt in Kühlungsborn-Mitte zwischen den Molli-Gleisen im Norden, dem Gebiet des B-Planes Nr. 25 im Osten, dem Grünen Weg im Süden sowie Ackerflächen im Westen. (s. Übersichtsplan in der Anlage). Der Bebauungsplan dient v.a. der Schaffung von Baurecht für Einrichtungen für Personengruppen mit besonderem Wohnbedarf. Insbesondere sollen Mietwohnungen für Saisonkräfte und Auszubildende sowie ein Pflegeheim und altengerechte Wohnungen entstehen. Daneben sind vier Mehrfamilienhäuser geplant. Beherbergungsbetriebe und Ferienwohnungen werden ausgeschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 46 und der Entwurf der Begründung dazu einschließlich des Umweltberichts liegen in der Zeit

vom 07.11.2011 bis zum 09.12.2011

in der Stadtverwaltung, Bauamt, Zimmer 30, Ostseeallee 20, 18225 Kühlungsborn, öffentlich zu jedermanns Einsicht während der Dienstzeiten aus.

An umweltbezogenen Informationen stehen der Umweltbericht zum B-Plan Nr. 46, die Schallschutztechnische Untersuchung, der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag, das Gutachten über die Baugrund- und Gründungsverhältnisse sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung zur Verfügung.

Während der Auslegungszeit können von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Die Stadt weist darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag gemäß § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

gez.
Rainer Karl
Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan über den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 46

Anlage:

Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 46 "Am Grünen Weg"



Die Weihnachts-Geschenk-Idee: **Winter-Ferien-Abenteuer für Kinder von 7 bis 12 Jahren**

Sind Sie auf der Suche nach einem besonderen Weihnachts-Geschenk?
Wir haben eine besondere Idee: Eine Reise ins Winterferienlager!

Die Jugendherberge Frauenstein (im wunderschönen Osterzgebirge), organisiert erlebnisreiche **Winter-Ferien-Abenteuer** für Kinder von 7-12 Jahren. Auf dem abwechslungsreichen Programm stehen u.a. Ski laufen (auch für Anfänger), Nachtrodeln im Fackelschein, Reiten im Schnee, ein Ausflug mit Huskys, Biathlon, ein Ausflug ins Erlebnisbad, Bowling, Winterlagerfeuer, Schneeballschlacht, Kino-Abend, Disco, Kreativangebote, Tischtennis, Spiel & Spaß und vieles mehr. Die Übernachtung erfolgt in gemütlichen Mehrbettzimmern mit Doppelstockbetten. Gern stellen wir auch Geschenk-Gutscheine aus.

Termin:

12.02. - 18.02.2012

Infos & Anmeldungen:

(0 37 31 - 21 56 89 w www.ferien-abenteuer.de

Adresse des Ferienlagers:

Jugendherberge Frauenstein, Walkmühlenstraße 13, 09623 Frauenstein/Erzgebirge

Das nächste Amtliche Bekanntmachungsblatt erscheint am 17.11.2011