

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Ostseebad Kühlungsborn



Herausgeber: Stadt Ostseebad Kühlungsborn, Ostseeallee 20, 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Tel.: (038293) 823-0, Fax: (038293) 823333, E-mail: info@stadt-kborn.de

Verantwortlich für den Inhalt: Der Bürgermeister

Redaktion: Hans-Dieter Meyer, Tel.: (038293) 823406, E-mail: info@stadt-kborn.de

Das Bekanntmachungsblatt erscheint monatlich und liegt in der Infothek im Warteraum Erdgeschoss der Stadtverwaltung während der Dienststunden zur kostenlosen Mitnahme bereit.

Zusätzlich können Sie das Bekanntmachungsblatt auf unserer Internetseite www.stadt-kuehlungsborn.de/ abrufen.

Jahrgang 7

Donnerstag, den 26. August 2010

Nummer 8

Inhalt

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen:

Haushaltssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Haushaltsjahr 2010	2
Bekanntmachung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 Gewerbegebiet „Zur Asbeck“	6
Bekanntmachung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 Gewerbegebiet „Fulgengrund“	8
Bekanntmachung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Ortsmitte Kühlungsborn Ost“	10
Beteiligung der Öffentlichkeit Bebauungsplan Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße"	12
FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT Bebauungsplan Nr. 20 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für den „Wohnpark an der Mühle“	14

2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen sowie die Ablösebeträge (Stellplatzsatzung)	16
5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	17
1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 42 „Hermannstraße/Friedrich- Borgwardt-Straße“	20
1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 „Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße“	21
Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ost-Teil“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	22
Satzung über die teilweise Aufhebung des Sanierungsgebietes „West-Teil“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	30

Öffentliche Bekanntmachungen

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschloss in ihrer öffentlichen Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung:

Haushaltssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Haushaltsjahr 2010

Die Satzung mit allen Anlagen liegt für jedermann vom Tage nach dieser Bekanntmachung an für die Dauer eines Monats im Rathaus Zimmer 7 zur Einsichtnahme aus.

Haushaltssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Haushaltsjahr 2010

Aufgrund der §§ 45 ff. Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wird nach Beschluss der Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn vom 19. August 2010 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010 wird

1. im Ergebnishaushalt

a) der Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge auf	12.162.780 EUR
der Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen auf	12.123.530 EUR
der Saldo der ordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	39.250 EUR
b) der Gesamtbetrag der außerordentlichen Erträge	0 EUR
der Gesamtbetrag der außerordentlichen Aufwendungen auf	0 EUR
der Saldo der außerordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	0 EUR
c) das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen auf	39.250 EUR
die Einstellung in Rücklagen auf	0 EUR
die Entnahmen aus Rücklagen auf	0 EUR
das Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen auf	39.250 EUR

2. im Finanzhaushalt

	11.808.900 EUR
a) der Gesamtbetrag der ordentlichen Einzahlungen auf	
der Gesamtbetrag der ordentlichen Auszahlungen auf	11.185.000 EUR
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	623.900 EUR
b) der Gesamtbetrag der außerordentlichen Einzahlungen auf	0 EUR
der Gesamtbetrag der außerordentlichen Auszahlungen auf	0 EUR
der Saldo der außerordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	0 EUR
c) die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	2.249.300 EUR
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	3.304.800 EUR
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.055.500 EUR

d) die Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	996.300 EUR
die Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	563.400 EUR
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	432.900 EUR

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit

Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit werden nicht beansprucht.

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf 200 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 350 v. H.
2. Gewerbesteuer auf 300 v. H.

§ 6 Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 33 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7 Eigenkapital

Die Angaben zum Eigenkapital entfallen im ersten Jahr der Umstellung auf das doppelte Rechnungswesen. Die Eröffnungsbilanz wird voraussichtlich zum 31.07.2010 erstellt.

Ausgefertigt

Ostseebad Kühlungsborn, den 24. August 2010

gez. iV.

Jeane Wohlschlegel

stellvertretende Bürgermeisterin

Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Gewerbegebiet "Zur Asbeck"

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 19.08.2010 die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Gewerbegebiet "Zur Asbeck", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften dazu beschlossen.

Die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften werden hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) bekannt gemacht. Die Satzung tritt mit Ablauf des Erscheinungstages dieses Amtlichen Bekanntmachungsblattes in Kraft. Jedermann kann die Satzung und die dazugehörige Begründung ab diesem Tage in der Stadtverwaltung, Bauamt, Ostseeallee 20, 18225 Kühlungsborn, während der Öffnungszeiten einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen.

Unbeachtlich werden:

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Etwaige Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) oder von aufgrund der KV M-V erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 sind nach § 5 Abs. 5 KV M-V in dem dort bezeichneten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich die Verletzung ergeben soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind.

Ausgefertigt

Ostseebad Kühlungsborn, den 19. August 2010

gez.

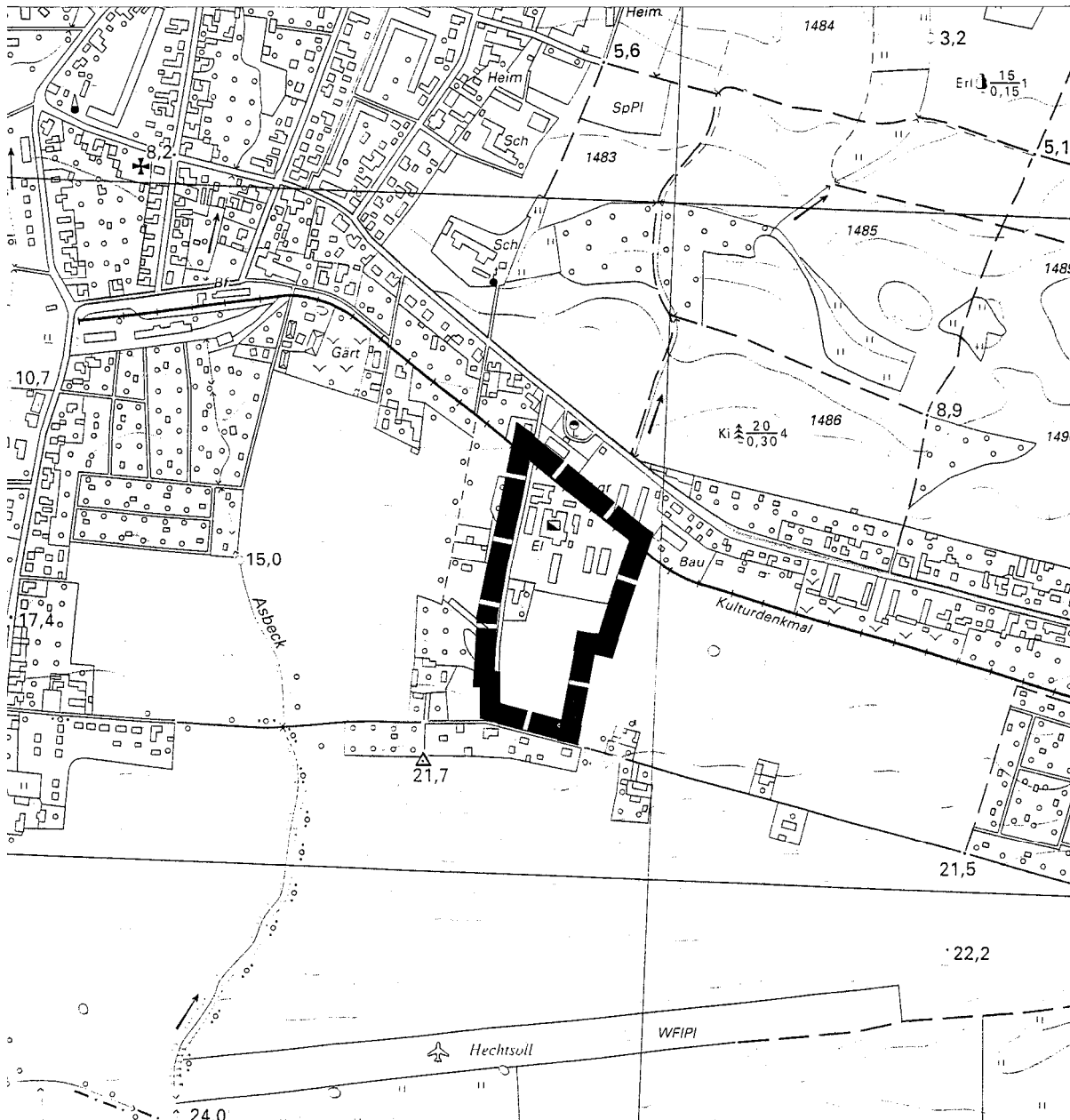
Rainer Karl

Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan Geltungsbereich

Übersichtsplan

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Gewerbegebiet "Zur Asbeck"



Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das "Gewerbegebiet Fulgengrund"

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 19.08.2010 die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das "Gewerbegebiet Fulgengrund", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften dazu beschlossen.

Die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften werden hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) bekannt gemacht. Die Satzung tritt mit Ablauf des Erscheinungstages dieses Amtlichen Bekanntmachungsblattes in Kraft. Jedermann kann die Satzung und die dazugehörige Begründung ab diesem Tage in der Stadtverwaltung, Bauamt, Ostseerallee 20, 18225 Kühlungsborn, während der Öffnungszeiten einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen.

Unbeachtlich werden:

4. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
5. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
6. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Etwaige Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) oder von aufgrund der KV M-V erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 sind nach § 5 Abs. 5 KV M-V in dem dort bezeichneten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich die Verletzung ergeben soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind.

Stadt Ostseebad Kühlungsborn, den 25.08.2010

Der Bürgermeister

(Siegel)

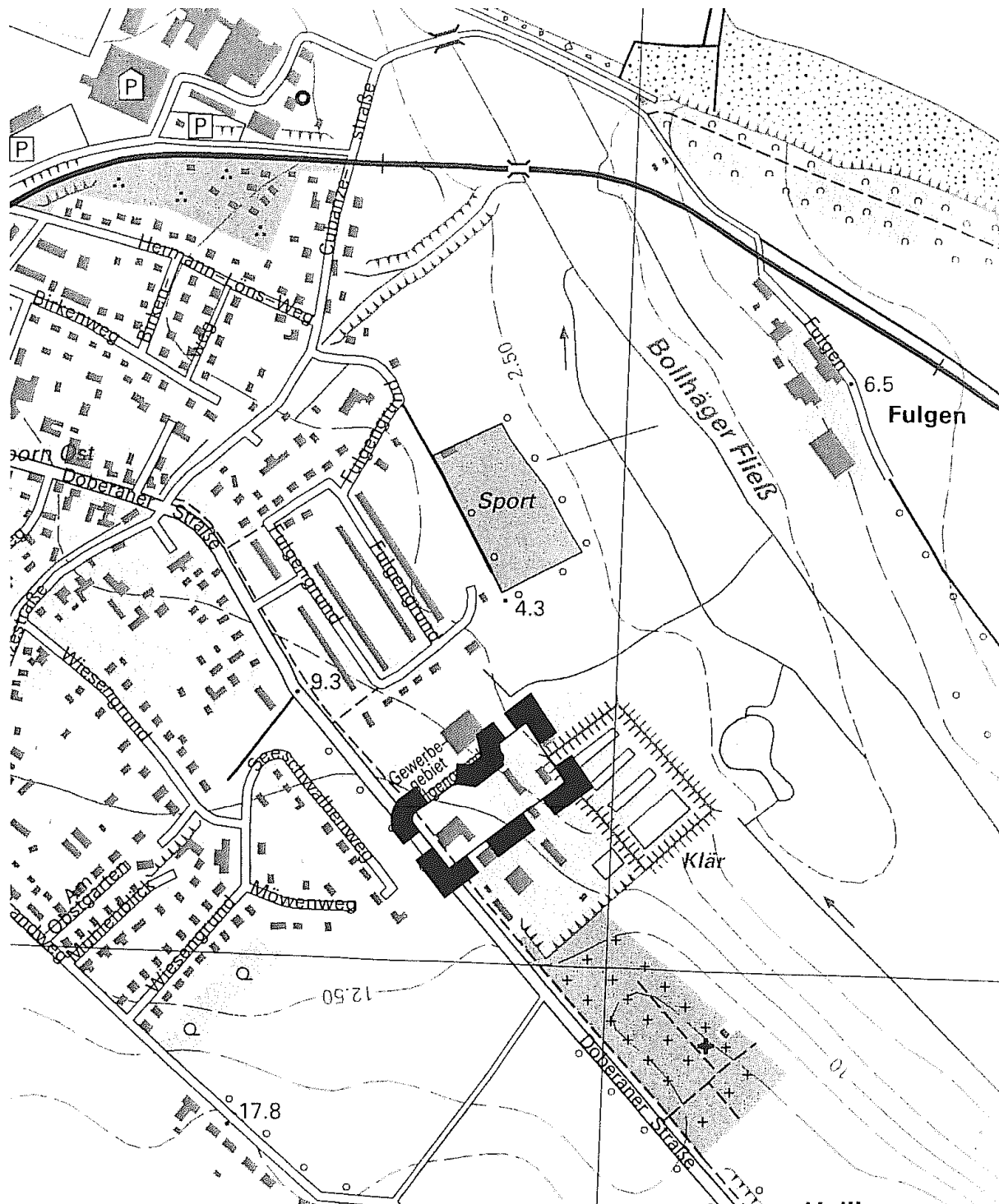
Anlage: Übersichtsplan Geltungsbereich

Übersichtsplan

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das "Gewerbegebiet Fulgengrund"

Übersichtsplan

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das „Gewerbegebiet Fulgengrund“



Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Ortsmitte Kühlungsborn Ost"

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 19.08.2010 die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn mit der Bezeichnung "Ortsmitte Kühlungsborn Ost" bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften dazu beschlossen.

Die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 sowie die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften werden hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) bekannt gemacht. Die Satzung tritt mit Ablauf des Erscheinungstages dieses Amtlichen Bekanntmachungsblattes in Kraft. Jedermann kann die Satzung und die dazugehörige Begründung ab diesem Tage in der Stadtverwaltung, Bauamt, Ostseerallee 20, 18225 Kühlungsborn, während der Öffnungszeiten einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen.

Unbeachtlich werden:

7. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
8. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
9. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3, Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Etwaige Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) oder von aufgrund der KV M-V erlassenen Verfahrensvorschriften beim Zustandekommen der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 sind nach § 5 Abs. 5 KV M-V in dem dort bezeichneten Umfang unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich die Verletzung ergeben soll, innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind.

Ausgefertigt

Ostseebad Kühlungsborn, den 19. August 2010

gez.

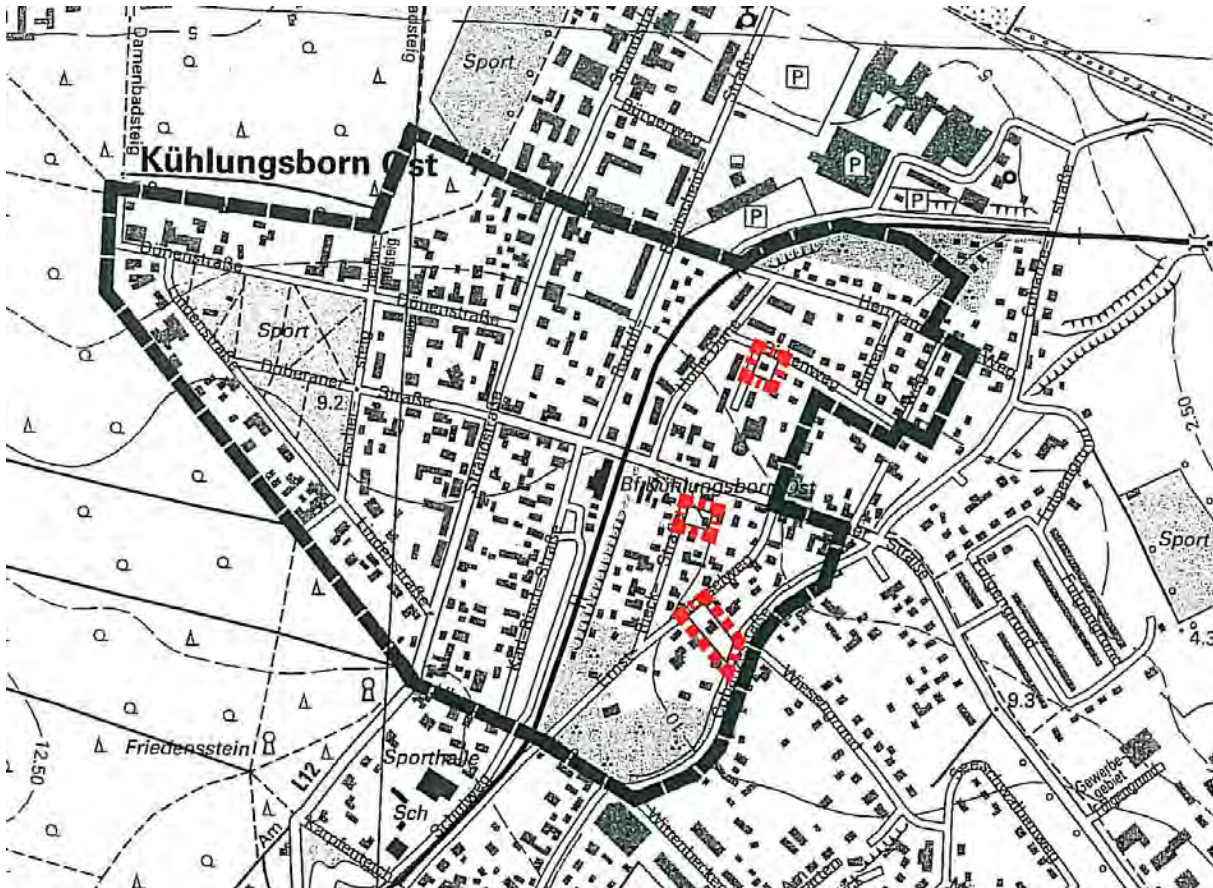
Rainer Karl

Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan Geltungsbereich

Übersichtsplan

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Ortsmitte Kühlungsborn Ost"



Bebauungsplan Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße"

BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT gemäß § 13 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 19.08.2010 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 43 einschließlich Begründung gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Folgende Planungsziele werden verfolgt: Sicherung der städtebaulichen Ordnung und Entwicklung, Vermeidung zu hoher Verdichtung, Einschränkung von Beherbergungsbetrieben und Ferienwohnungen, Regelung der Errichtung von Gebäuden in zweiter Reihe, Erhalt innerstädtischer Grünflächen.

Der Geltungsbereich umfasst den Bereich beidseitig der Tannenstraße und der nördlichen Hermann-Häcker-Straße, nördlich der Poststraße und der Waldstraße sowie südlich der Ostseeallee (siehe Anlage).

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 43 und der Entwurf der Begründung dazu liegen in der Zeit

vom 06.September bis zum 08.Oktober 2010

in der Stadtverwaltung, Bauamt, Zimmer 30, Ostseeallee 20, 18225 Kühlungsborn, öffentlich zu jedermanns Einsicht während der Dienstzeiten aus.

Von einer Umweltprüfung wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Während der Auslegungszeit können von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

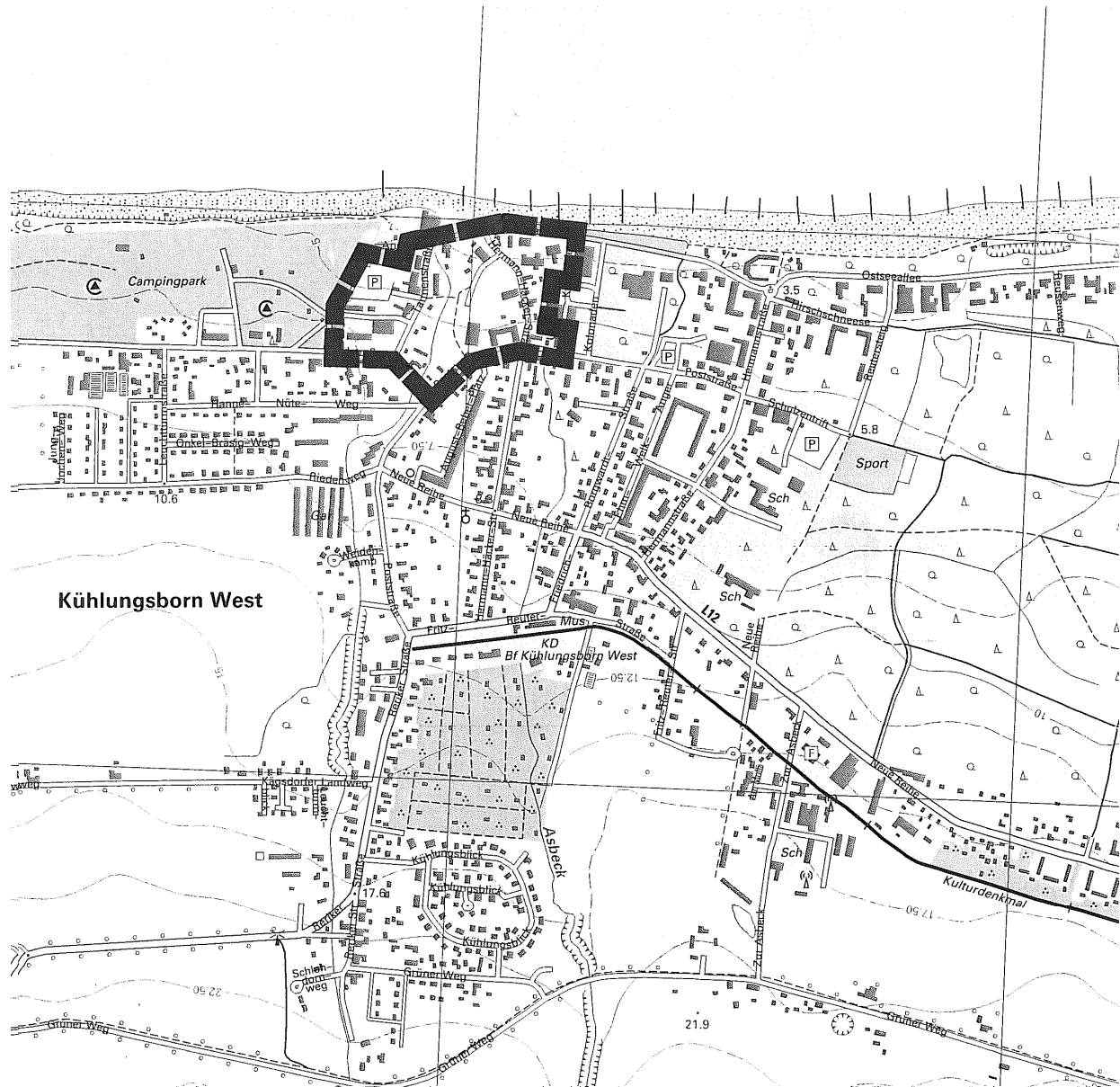
Kühlungsborn, den 19.08.2010

Siegel

Rainer Karl
Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 43

Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn



Bebauungsplan Nr. 20 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für den „Wohnpark an der Mühle“

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 05.02.2009 die Neuauflistung des Bebauungsplanes Nr. 20 für den „Wohnpark an der Mühle“ gemäß §§ 2 u. 8 BauGB beschlossen.

Folgende Planungsziele werden verfolgt: Anstelle der ursprünglich im Bebauungsplan Nr. 20 vorgesehenen, verdichteten Bebauung mit Mehrfamilienhäusern und Ferienwohnungen nordwestlich der Mühle soll unter Beachtung der aktuellen städtebaulichen Zielstellungen eine geordnete, aufgelockerte Bebauung mit Einfamilienhäusern auf mindestens 700 – 800 m² großen Grundstücken bis zum Wittenbecker Landweg erfolgen. Ferienwohnungen sind künftig unzulässig. Es soll eine hochwertige Erschließung und Begrünung erfolgen. Der Geltungsbereich schließt die Zufahrt zur Mühle und die Bestandsgebäude ein und wurde um die im Flächennutzungsplan dargestellten Wohnbauflächen bis zum Wittenbecker Landweg erweitert. Damit soll eine sinnvolle Erschließung des Gesamtgebietes unter Beachtung aller Umweltbelange erreicht werden (s. Übersichtsplan in der Anlage).

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 20 und der Vorentwurf der Begründung dazu einschließlich des Umweltberichts liegen in der Zeit

vom 13.9.2010 bis zum 15.10.2010

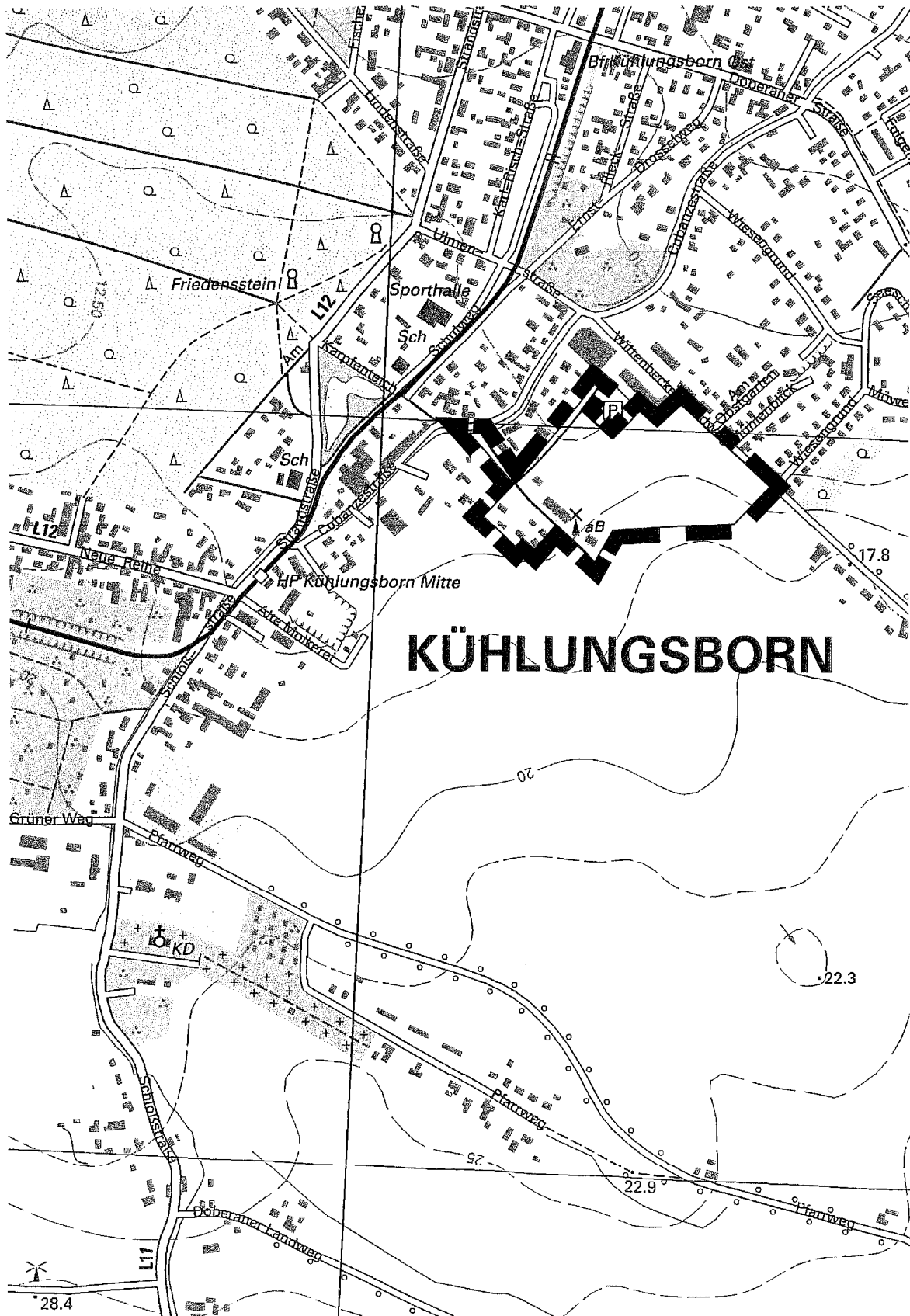
in der Stadtverwaltung, Bauamt, Zimmer 30, Ostseeallee 20, 18225 Kühlungsborn, öffentlich zu jedermanns Einsicht während der Dienstzeiten aus.

Während der Auslegungszeit können von jedermann Äußerungen zum Vorentwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Des Weiteren besteht während der Auslegungszeit die Möglichkeit der Erörterung.

Kühlungsborn, den 23.08.2010

Karl, Bürgermeister

Siegel



2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen sowie die Ablösebeträge (Stellplatzsatzung)

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Juni 2004 (GVOBl. M-V, S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 2 G des Gesetzes vom 14. Dezember 2007 (GVOBl. M-V S. 410, 413) in Verbindung mit § 86 Abs. 1 Nr. 4 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. April 2006 (GVOBl. M-V, S. 102) hat die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn in ihrer Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der § 3 der Stellplatzsatzung wird wie folgt erweitert:

- (4) Die Errichtung von Stellplätzen, Garagen und Carports in Hausvorbereichen ist unzulässig. Als Hausvorbereich werden die Außenanlagen zwischen der Bauflucht der öffentlichen Verkehrsfläche zugewandten Gebäudeseite und der öffentlichen Verkehrsfläche bezeichnet.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

ausgefertigt
Ostseebad Kühlungsborn, den 25.08.2010

Rainer Karl
Bürgermeister

Siegel

5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ostseebad Kühlungsborn Aufstellungsbeschluss

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in ihrer Sitzung am 19.08.2010 den Aufstellungsbeschluss über die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ostseebad Kühlungsborn gemäß §§ 2 und 5 BauGB gefasst. Mit der Planung wird die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in Anpassung an neue oder geänderte Planungsziele beabsichtigt.

Die notwendigen Änderungen haben sich aus der Überplanung der bebauten Innenbereiche Kühlungsborns mit dem Ziel der Vermeidung einer weiteren, starken Verdichtung und der Einschränkung der Gästebetten ergeben. Dies betrifft die Bebauungspläne Nr. 5, 35-39 und 42 und 43. Aus der konkreten Planung ergaben sich viele kleinteilige und zum Teil größere Abweichungen zum bisherigen F-Plan im Stand der 4. Änderung. Die Änderungen umfassen im Einzelnen:

- B-Plan Nr. 46 „Am Grünen Weg“: Umwandlung Schule/ Gewerbegebiet (GE) in Sondergebiet Pflegeheim / Wohngebiet
- B-Plan 41 „Am Wittenbecker Landweg: Umwandlung Grünfläche „Festwiese in WA
- B-Plan 31 „Neue Reihe-Ehemalige Baugenossenschaft“: Umwandlung Mischgebiet in Allg. Wohngebiet
- B-Plan Nr. 12 „Rieden“: Anpassung des F-Planes an die 1. Änderung
- Aufnahme von Ausgleichsflächen Doberaner Landweg auf Veranlassung der Unteren Naturschutzbehörde
- Sportplatz-Erweiterung West, Rückbau Regenrückhaltebecken.

Mit dem B-Plan Nr. 46 sollen ein Pflegeheim und Mitarbeiterunterkünfte sowie Wohnungen zwischen Neuer Reihe und Grünem Weg entstehen.

Am Wittenbecker Landweg wurde der Aufstellungsbeschluss zum B-Plan 41 für ein Wohngebiet anstelle der ehemals angedachten Festwiese gefasst.

Der B-Plan 31 „Neue Reihe-Ehem. Baugenossenschaft“ wurde im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt, daher kann der F-Plan im Verfahren der Berichtigung angepasst werden.

Im Bereich der ehemaligen Kaserne Waldstraße ist die F-Planung an die laufenden Planungen der 1. Änderung des B-Planes Nr. 12 anzupassen.

Weitere Änderungen sind aus naturschutzfachlichen Gründen erforderlich oder betreffen die Darstellung bzw. den Rückbau von Regenrückhaltebecken.

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes beinhaltet die Aufstellung eines Umweltberichtes.

Die Flächen können im Einzelnen im Bauamt der Stadt Ostseebad Kühlungsborn, Ostseebadallee 20, 18225 Kühlungsborn, während der Öffnungszeiten eingesehen werden.

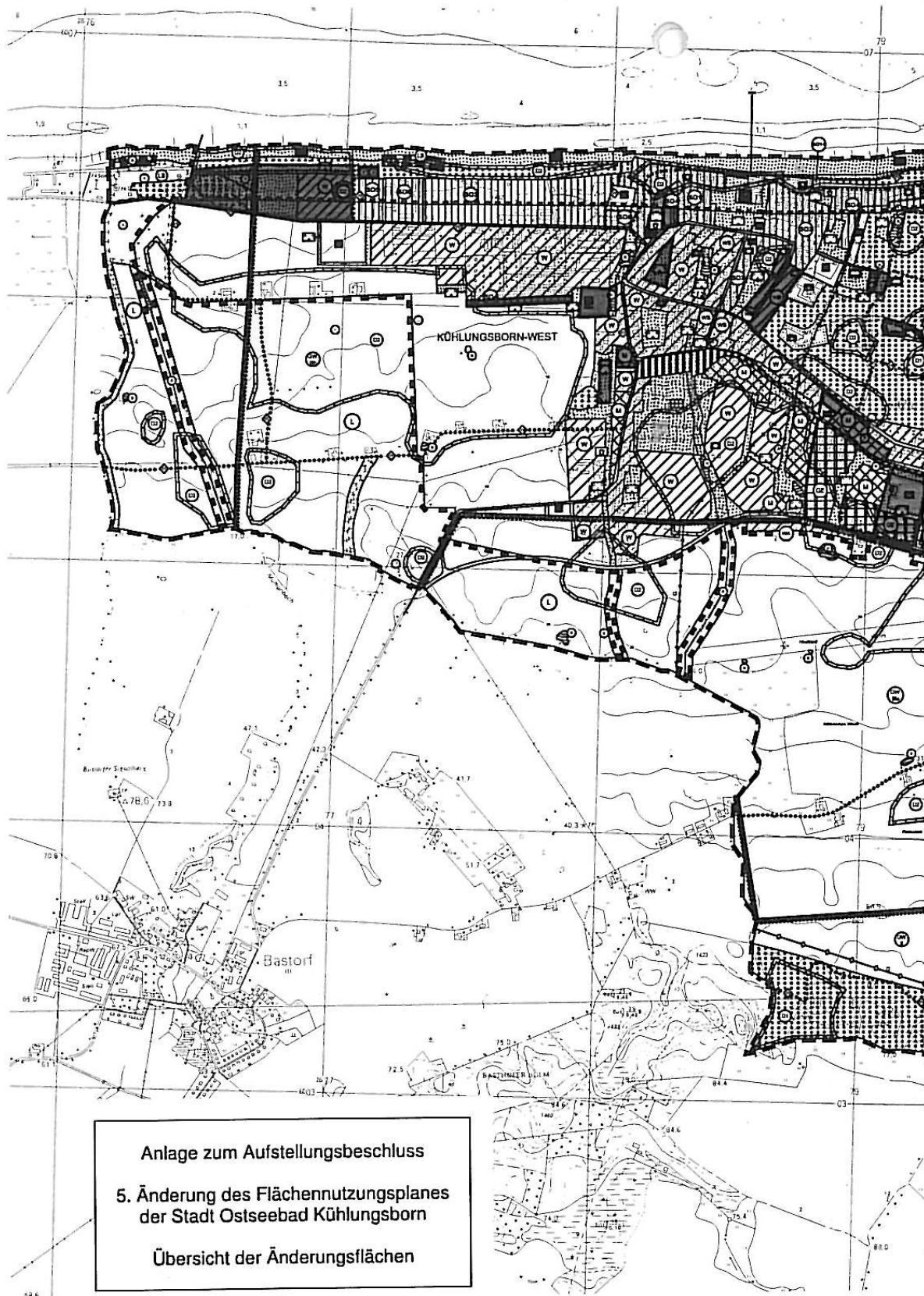
Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

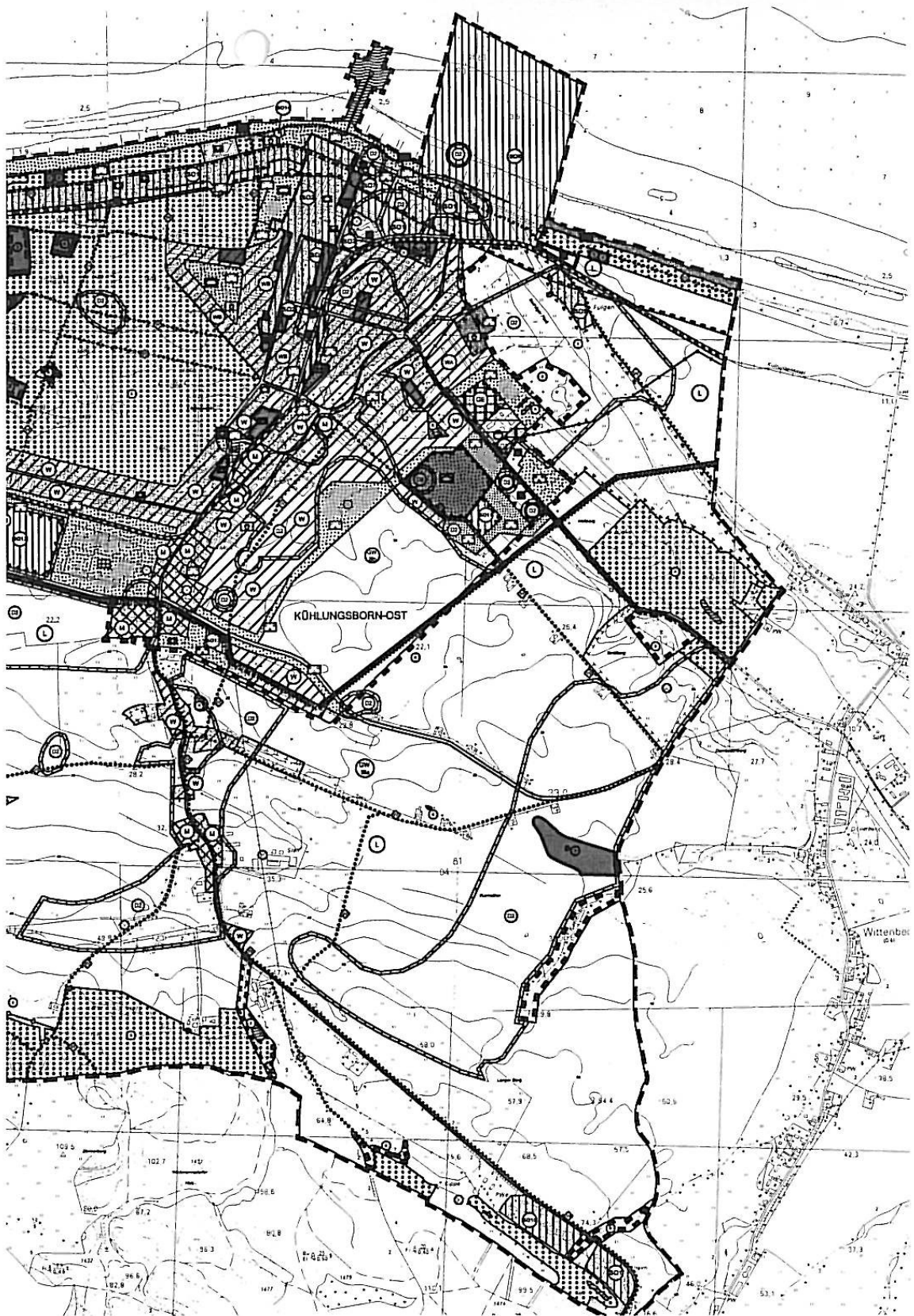
Rainer Karl

Bürgermeister

(Siegel)

Anlage - Übersichtsplan: Lage der Änderungsbereiche der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes (ohne Maßstab)





1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 42 „Hermannstraße/Friedrich-Borgwardt-Straße“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Juni 2004 (GVOBl. M-V, S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Dezember 2007 (GVOBl. M-V S. 410, 413) und des § 17 i. V. m. § 14 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316) hat die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn in Ihrer Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Geltungsdauer (§ 4 Abs. 2) der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre „Hermannstraße/Friedrich-Borgwardt-Straße“ Bebauungsplan Nr. 42 wird gemäß § 17 BauGB um ein Jahr verlängert.

§ 2

Diese Satzung tritt am 14.11.2010 in Kraft.

Stadt Ostseebad Kühlungsborn
ausgefertigt am 25.08.2010

Rainer Karl
Bürgermeister

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 „Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Juni 2004 (GVOBl. M-V, S. 205) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Dezember 2007 (GVOBl. M-V S. 410, 413) und des § 17 i. V. m. § 14 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316) hat die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn in Ihrer Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Geltungsdauer (§ 4 Abs. 2) der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre „Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße“ Bebauungsplan Nr. 43 wird gemäß § 17 BauGB um ein Jahr verlängert.

§ 2

Diese Satzung tritt am 26.09.2010 in Kraft.

Stadt Ostseebad Kühlungsborn
ausgefertigt am 25.08.2010

Rainer Karl
Bürgermeister

Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ost-Teil“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn

Aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Juni 2004 (GVOBl. M-V S. 205 ff.), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 19. Dezember 2005 (GVIBl. M.-V S.640) und des § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 21. Juni 2005 (BGBl. I S. 1818), hat die Stadtvertretung der Ostseestadt Kühlungsborn in ihrer Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

- (1) Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ost-Teil“ vom 26. September 1996, in Kraft getreten am 09. Oktober 1996, wird hiermit für das nachfolgend näher beschriebene Gebiet aufgehoben.
- (2) Das Gebiet umfasst alle in der Anlage 1 aufgeführten Grundstücke und Grundstücksteile, innerhalb der im Lageplan im Maßstab 1:2000 durch eine schwarz gestrichelte Linie gekennzeichneten, vom übrigen Stadtgebiet abgegrenzten Flächen. Der Lageplan vom 15.02.2010 ist Bestandteil der Satzung und als Anlage 2 beigelegt.

§ 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

ausgefertigt
Kühlungsborn, den 25.08.2010

Rainer Karl
Bürgermeister

(Siegel)

Anlage 1 der Teilaufhebungssatzung:
Abdruck des Grundstücksverzeichnisses

Anlage 2 der Teilaufhebungssatzung:
Abdruck des Lageplanes

**Teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt
Ostseebad Kühlungsborn Ost-Teil**

**Teilgebiet Ost
Grundstücke und Grundstücksteile Flur 2**

Flur 2

Lagebezeichnung	Flurstücke	Größe in qm	Zusatz
Strandstr. 46	2/9	555	
Ostseeallee(Straße)	3	19138	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Ostseeallee 17 a	31/1	758	
Ostseeallee 17	31/2	1277	
Ostseeallee 16	32/1	1204	
Ostseeallee 16	32/2	745	
Damenbadsteig	33	3120	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Ostseeallee 11 b	34/19	717	
Ostseeallee 11 a	34/20	770	
Ostseeallee 9 a	34/21	409	
Ostseeallee 10	34/22	377	
Ostseeallee/Parkplatz hinter Ostseeallee 10	34/25	1970	
Ostseeallee/Parkplatz hinter Ostseeallee 8	34/26	4118	
Ostseeallee 15 a	35/2	508	
Ostseeallee 15 a	35/3	216	
Ostseeallee 15	35/4	1335	
Ostseeallee 14	36/1	2018	
Ostseeallee 13	37	2066	
Ostseeallee 12	38/1	1013	
Ostseeallee 12	38/2	957	
Ostseeallee 11	39/3	952	
Ostseeallee 11	39/4	1138	
Ostseeallee 10a	40/2	849	
Ostseeallee 10	40/3	69	

Ostseeallee 10	40/4	1015	
Ostseeallee 9	41/1	863	
Ostseeallee 9 a	41/2	1070	
Ostseeallee 8	42/2	2358	
Herrnbadsteig	43/1	499	
Ostseeallee 7	44/1	1901	
Ostseeallee 6	45	1900	
Ostseeallee 5	46	1637	
Ostseeallee 4 a	47/1	305	
Ostseeallee 4	47/2	1285	
Ostseeallee 3	48/1	821	
Ostseeallee 3 a	48/2	458	
Ostseeallee 2	49/2	1146	
Ostseeallee 2 a	49/3	486	
Ostseeallee 1	50	200	
Ostseeallee 1 a	51/3	558	
Ostseeallee 1	51/4	1092	
Ostseeallee(Straße)	52	1075	
Ostseeallee 1	53/1	228	
Strandstr. 44	53/2	1900	
Strandstr. 42 a	54/2	877	
Ostseeallee 1	54/3	160	
Strandstr. 42	54/7	475	
Strandstr. 42	54/8	1462	
Ostseeallee 1 a	54/9	31	
Ostseeallee 1	54/10	53	
Strandstr. 40 a	55/3	316	
Strandstr. 40 a	55/5	735	
Strandstr. 40	55/6	2002	
Strandstr. 38	56/2	1759	
Strandstr. 38 a	56/3	1309	
Strandstr. 36	57/1	3073	
Strandstr. 34	58/1	3072	
Strandstr. 32	59/1	3072	
Hermann-Löns-Weg(Straße)	60	745	
Strandstr. 30 a	61/5	4	
Strandstr. 30	61/6	1156	

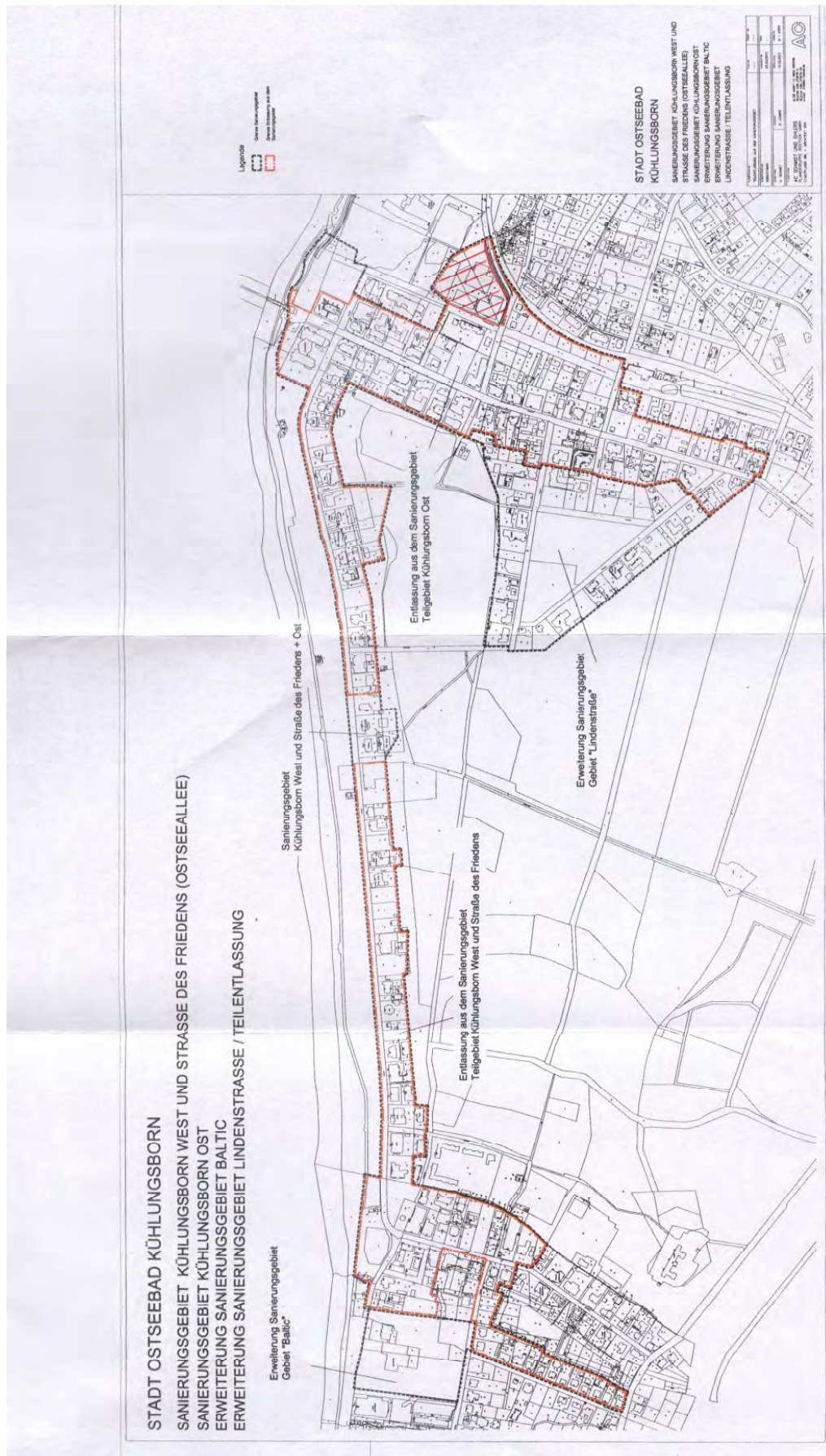
Stranstr. 30	61/7	4	
Strandstr. 30 a	61/8	1207	
Strandstr. 28 b	62/2	872	
Strandstr. 28 a	62/3	986	
Strandstr. 26	63/1	1082	
Strandstr. 26 a	63/2	660	
Dünenstr. 1 a	64/1	321	
Dünenstr. 1	64/2	1461	
Dünenstr. 5	65/1	859	
Dünenstr. 3 b	65/3	521	
Dünenstr. 3	65/4	408	
Dünenstr. 5	66/6	777	
Dünenstr.(Straße)	76	5188	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Dünenstr. 2	79	1800	
Strandstr. 24	80/1	314	
Strandstr. 24	80/3	1047	
Strandstr. 24	80/4	343	
Strandstr. 22	81/1	822	
Strandstr. 22 b	81/4	193	
Strandstr. 22	81/5	405	
Fußweg Strandstr. 22 b	81/6	19	
Fußweg Strandstr. 22 a	81/7	33	
Doberaner Str. 27	82/1	1797	
Doberaner Str.(Straße)	86	1756	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Doberaner Str. 30	89/3	787	
Doberaner Str. 30 a	89/4	99	
Doberaner Str. 30	89/5	99	
Doberaner Str. 30 a	89/6	671	
Strandstr. 20	90/1	1445	
Strandstr. 18 a	91/1	505	
Strandstr. 18	91/3	701	
Strandstr. 18 b	91/5	827	
Strandstr. 18	91/6	106	
Strandstr. 16	92/1	2207	
Strandstr. 14	93/1	1787	
Strandstr. 12	94/1	2591	
Lindenstr.(Straße)	101/1	5124	teilweise (da nur teilweise

			im San. Gebiet)
Lindenstr. 4 b	112/1	778	
Lindenstr. 4	112/2	652	
Lindenstr. 4 a	112/3	737	
Lindenstr. 2	113	1066	
Strandstr. 10	114/3	426	
Strandstr. 10	114/4	620	
Ulmenstr. 2	130/2	664	
Strandstr. 13	130/4	673	
Strandstr. 15	131/2	2192	
Strandstr. 17	132/7	914	
Strandstr. 17 a	132/8	874	
Strandstr. 19 a	133/1	574	
Strandstr. 19	133/2	1275	
Strandstr. 21	134	1849	
Strandstr. 23	135	1849	
Strandstr. 25	136	1849	
Strandstr. 27	137/1	1849	
Doberaner Str. 28	138/2	997	
Fußweg Doberaner Str. 26	139	108	
Doberaner Str. 28	140/1	3	
Doberaner Str. 26	140/2	884	
Doberaner Str.(Straße)	154	1596	
Doberaner Str. 25 a	155/2	241	
Strandstr. 29 a	155/3	440	
Strandstr. 29	155/4	1168	
Strandstr. 31	156/1	1850	
Strandstr. 33	157/1	985	
Strandstr. 33 a	157/2	864	
Strandstr. 35	158/2	1836	
Strandstr. 37	159/2	1852	
Hermann-Löns-Weg 1	160/3	560	
Strandstr. 39	160/5	1012	
Hermann-Löns-Weg 1 a	160/6	776	
Rudolf-Breitscheid- Straße 12	161/1	1746	
Rudolf-Breitscheid- Straße 12	162/3	1146	

Strandstr. 37	162/4	419	
Rudolf-Breitscheid-Straße 10	163/7	216	
Strandstr. 37	163/8	205	
Rudolf-Breitscheid-Straße 10	163/9	1395	
Rudolf-Breitscheid-Straße 10	164/5	106	
Rudolf-Breitscheid-Straße 10	164/6	390	
Rudolf-Breitscheid-Straße 8	164/7	268	
Rudolf-Breitscheid-Straße 8	164/8	852	
Rudolf-Breitscheid-Straße 8	165/3	859	
Rudolf-Breitscheid-Straße 8	165/4	647	
Rudolf-Breitscheid-Straße 6	166/2	1267	
Rudolf-Breitscheid-Straße 6	166/3	659	
Rudolf-Breitscheid-Straße 4 a	167/2	560	
Rudolf-Breitscheid-Straße 4 a	167/3	358	
Rudolf-Breitscheid-Straße 4	167/4	628	
Doberaner Str. 25	168	1001	
Rudolf-Breitscheid-Straße 2	169	1020	
Doberaner Str. 23	170	1016	
Rudolf-Breitscheid-Straße (Straße)	171	3862	
Doberaner Str. 21	172	1009	
Rudolf-Breitscheid-Str. 1	173	704	
Rudolf-Breitscheid-Str. 3	174	706	
Rudolf-Breitscheid-Str. 5	175	679	
Rudolf-Breitscheid-Str. 7	176	724	
Rudolf-Breitscheid-Str. 9	177	858	
Rudolf-Breitscheid-Str. 11	178	915	
Rudolf-Breitscheid-Str. 13	179/2	1075	
Hermann-Löns-Weg 1 b	179/3	753	
Hermann-Löns-	180/1	2480	

Weg(Straße)			
Strandstr. 41	181/1	2335	
Strandstr. 43	182	2800	
Strandstr. 45	183/1	704	
Strandstr. 45 a	183/2	1096	
Strandstr. 45 b	184	1000	
Rudolf-Breitscheid-Straße(Straße)	185/4	1795	
Hermann-Löns-Weg 2	185/5	1177	
Hafenstr. 1	185/7	76	
Hafenstr. 1	185/9	3380	
Rudolf-Breitscheid-Straße 15	185/10	4601	
Hafenstr.(Straße)	185/11	1709	
Hafenstr. 1	185/12	5299	
Strandstr. 45 b	185/13	72	
Bürgerweg(Straße)	185/14	46	
Strandstr. 43	185/15	40	
Rudolf-Breitscheid-Straße 14	185/16	3738	
Bürgerweg(Straße)	186/1	1120	
Bürgerweg(Straße)	187/1	90	
Seniorenheim	187/2	2710	
Strandstraße 49	188	2800	
Strandstr. 51	189	2800	
Strandstr. 53	190/1	1126	
Strandstr. 53 a	190/2	1674	
Strandstr. 55	191	2789	
Ostseehotel zur Seebrücke 1	192/2	7333	
Strandstr. 46	192/3	202	
Ostseeallee(Straße)	193/6	2557	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Zur Seebrücke 1	193/22	1195	
Zur Seebrücke 1	193/24	310	
Seebrückenvorplatz	193/25	64	
Seebrückenvorplatz	193/34	7461	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)

Anlage 2 Lageplan



Satzung über die teilweise Aufhebung des Sanierungsgebietes „West-Teil“ der Stadt Ostseebad Kühlungsborn

Aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Juni 2004 (GVOBl. M-V S. 205 ff.), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 19. Dezember 2005 (GVIBl. M.-V S.640) und des § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 21. Juni 2005 (BGBl. I S. 1818), hat die Stadtvertretung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn in ihrer Sitzung am 19.08.2010 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

(1) Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „West-Teil“ vom 26. September 1996, in Kraft getreten am 09. Oktober 1996, und die Satzung für das Erweiterungsgebiet „Erweiterung West-Teil“, in Kraft getreten am 17.02.2005 wird hiermit für das nachfolgend näher beschriebene Teilgebiet I aufgehoben.

(2) Das Teilgebiet I umfasst alle in der Anlage 1 aufgeführten Grundstücke und Grundstücksteile, innerhalb der im Lageplan im Maßstab 1:2000 durch eine schwarz gestrichelte Linie gekennzeichneten, vom übrigen Stadtgebiet abgegrenzten Flächen. Der Lageplan vom 15.02.2010 ist Bestandteil der Satzung und als Anlage 2 beigelegt.

§ 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

ausgefertigt
Kühlungsborn, den 25.08.2010

(Siegel)

Rainer Karl
Bürgermeister

Anlage 1 der Teilaufhebungssatzung:
Abdruck des Grundstücksverzeichnisses

Anlage 2 der Teilaufhebungssatzung:
Abdruck des Lageplanes

Teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn **West-Teil**

Teilgebiet I Kühlungsborn West und Ostseeallee Grundstücke und Grundstücksteile Flur 1 und Flur 2

Flur 1

Lagebezeichnung	Flurstücke	Größe in qm	Zusatz
Ostseeallee(Straße)	75/10	734	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Strandpromenade 21	78/4	84	
Strandpromenade 22	78/5	80	
Strandpromenade 17	78/9	80	
Strandpromenade 16	78/10	80	
Strandpromenade	78/11	8.826	
Ostseeallee(Straße)	79/1	1036	
Ostseeallee 42	80/4	3182	
Ostseeallee 43 a	81/2	588	
Ostseeallee 43	81/4	563	
Ostseeallee 43	81/5	1189	
Ostseeallee 44	82	2447	
Hermannstr. 28	88/4	1476	
Hermannstr. 30	89/4	5425	
Hermannstr. 30	89/5	149	
Ostseeallee(Straße)	90/1	1522	
Aktionsplatz Ostseeallee	91/1	3520	
Hermannstr. 33	92/1	3130	
Ostseeallee 40 a	93/2	1524	
Ostseeallee 40 d	93/3	1286	
Hermannstr.31	94/1	1306	
Hermannstr. 29	95/1	1566	
Hermannstr. 27	96/6	1044	
Hermannstr. 27 a	96/8	575	
Hermannstr. 27 b	96/9	425	
Hermannstr. 27	96/10	87	

Hermannstr. 27 a	96/11	436	
Hermannstr. 25	97/3	59	
Hermannstr. 25 a	97/4	451	
Hermannstr. 25 a	97/5	59	
Hermannstr. 25	97/6	2002	
Hermannstr. 23	98	2563	
Hermannstr. 21 a	99/4	123	
Schulzentrifft	99/8	522	
Hermannstr. 21 a	99/9	307	
Schulzentrifft	99/11	93	
Schulzentrifft	99/12	13	
Hermannstr. 21	99/13	1531	
Hermannstr. 19	100/6	53	
Hermannstr. 19 a	100/8	40	
Hermannstr. 19	100/9	2451	
Hermannstr. 17	101	2557	
Hermannstr. 15 a	103/1	758	
Hermannstr.(Straße)	111/1	5009	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Grünfläche Poststr.	121/4	223	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	121/5	26	
Ehm-Welk-Anger (Straße)	121/7	74	
Hermannstr. 18	121/8	1173	
Poststr. 2	122/2	337	
Poststr. 2	122/3	45	
Hermannstr. 20 a	122/6	552	
Hermannstr. 20	122/7	575	
Poststr. 4	123/1	329	
Poststr. 2	123/2	581	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	123/4	49	
Poststr. 4	124/1	697	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	124/3	48	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	125/1	169	
Poststr. 6	126/1	829	
Friedrich-Borgwardt-Str.31	126/6	1	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	126/8	256	
Friedrich-Borgwardt-Str. 31	126/9	10	
Friedrich-Borgwardt-Str. 31	126/10	152	

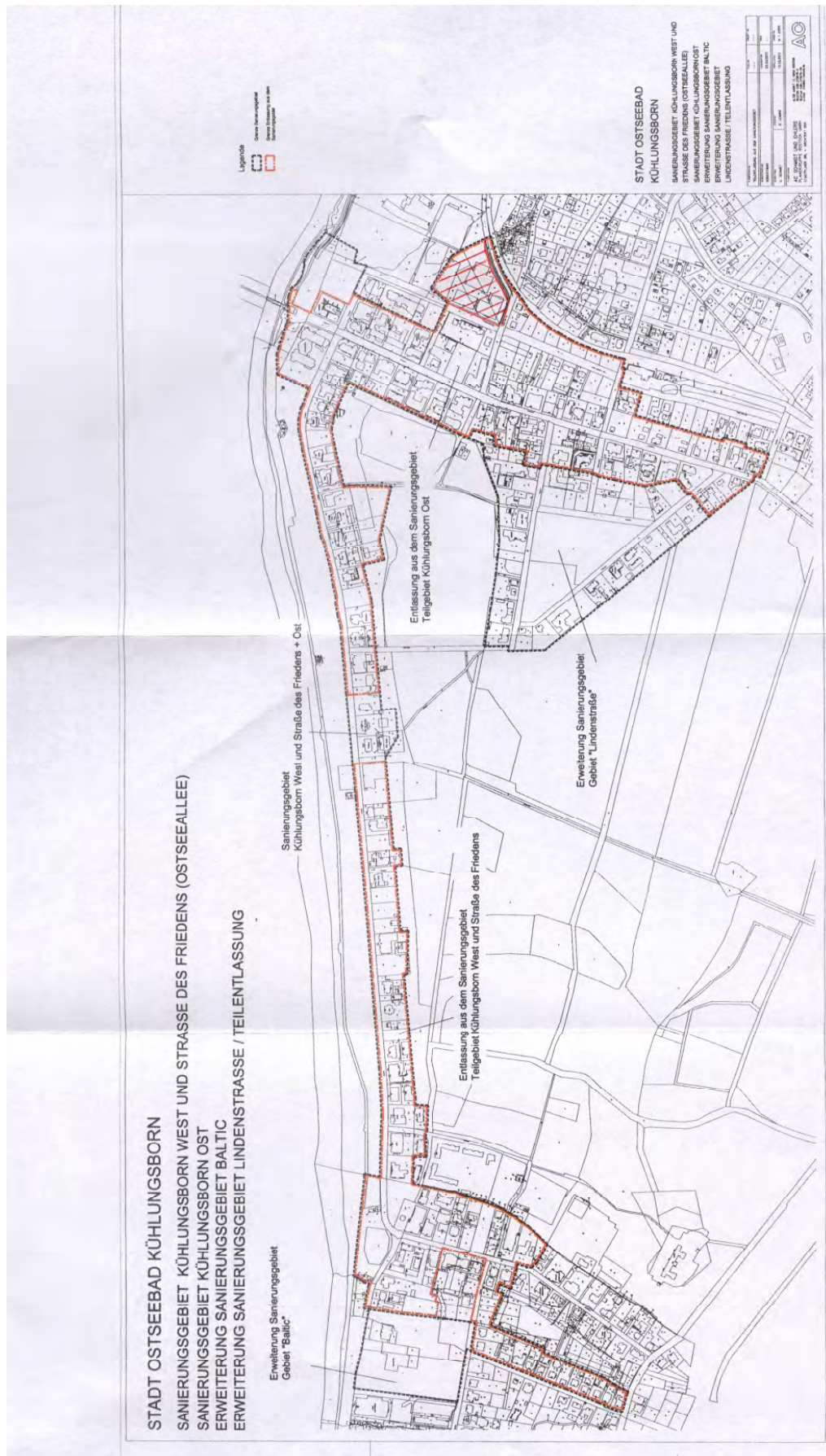
Friedrich-Borgwardt-Str.(Straße)	127/1	17	
Poststr. 8	127/2	1645	
Friedrich-Borgwardt-Str. 3	128/1	1039	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	129/3	180	
Friedrich-Borgwardt-Str. 29	129/5	1477	
Friedrich-Borgwardt-Str. 27	130/3	636	
Ehm-Welk-Anger(Straße)	130/5	30	
Friedrich-Borgwardt-Str. 27	130/6	517	
Katzenstieg	132/1	114	
Freidrich-Borgwardt-Str.(Straße)	133/5	12	
Friedrich-Borgwardt-Str. 25	133/7	526	
Friedrich-Borgwardt-Str. 25 a	133/8	519	
Friedrich-Borgwardt-Str. 23	134/7	1085	
Friedrich-Borgwardt-Str. 21	135/1	1072	
Fußweg vor Friedrch-Borgwardt Str. 19	136/7	3	
Friedrich-Borgwardt-Str.19	136/8	813	
Friedrich-Borgwardt-Str.17	137/1	546	
Friedrich-Borgwardt-Str.17 a	137/4	520	
Friedrich-Borgwardt-Str.15 a	138/2	214	
Friedrich-Borgwadt-Str.15	138/3	851	
Friedrich-Borgwardt-Str.13	139/1	961	
Friedrich-Borgwardt-Str. 11	140/4	6	
Friedrich-Borgwardt-Str. 11	140/5	866	
Friedrich-Borgwardt-Str.(Straße)	142	5071	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)

Flur 2

Lagebezeichnung	Flurstücke	Größe in qm	Zusatz
Ostseeallee(Straße)	3	19138	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Ostseeallee 40	4/1	2525	
Ostseeallee 39	5/1	2262	
Reutersteig(Straße)	6	500	
Ostseeallee 38	7/1	2123	
Ostseeallee 37	8/2	1072	

Ostseeallee 37 a	8/3	1075	
Ostseeallee 36	9/2	1350	
Ostseeallee 36 a	9/3	760	
Ostseeallee 35	10/3	2	
Ostseeallee 35 a	10/4	772	
Ostseeallee 35 a	10/5	30	
Ostseeallee 35	10/6	1196	
Ostseeallee 34	11/1	1125	
Ostseeallee 34 b	11/2	350	
Ostseeallee 34 a	11/3	525	
Ostseeallee 33	12	2000	
Ostseeallee 32	13/1	1109	
Ostseeallee 32 a	13/3	232	
Ostseeallee 32 a	13/4	300	
Ostseeallee 32 b	13/5	291	
Ostseeallee 32 a	13/6	73	
Reusenweg(Straße)	14	500	
Ostseeallee 31	15/1	2260	
Ostseeallee 30 a	16/1	569	
Ostseeallee 30	16/3	1998	
Hanne-Nüte-Weg 15	17/1	700	
Ostseeallee 28	18	1500	
Ostseeallee 27	19	1500	
Ostseeallee 26	20	1500	
Wiesensteig(Straße)	21	500	
Ostseeallee 25	22/2	1296	
Ostseeallee 25	22/3	656	
Ostseeallee 24	23/1	1525	
Ostseeallee 23	24/1	1523	
Ostseeallee 22	25/1	608	
Ostseeallee 22	25/2	915	
Ostseeallee 21	26/1	4072	
Ostseeallee 38	616/18	1065	
Stadtwald	621/1	11858	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)
Reutersteig 1	622/14	927	
Reutersteig(Straße)	622/50	6750	teilweise (da nur teilweise im San. Gebiet)

Anlage 2 Lageplan



Das nächste Amtliche Bekanntmachungsblatt erscheint am 16.09.2010